

Color Coding System	
	Actual Taxation Disbursement
	Actual certified by RICC
	Estimated from Incentive Agreement

Estimated Tax Credits by Fiscal Year

#	Project ID #	Fiscal Year - Anticipated Tax Credits	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	Total	
1	1	Providence Commons	\$ 1,345,500	\$ 784,876	\$ 872,083	\$ 872,083	\$ 872,083	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,746,625	
2	2	93 Cranston - Louittt Laundry	\$ -	\$ 181,881	\$ 671,205	\$ 426,543	\$ 426,543	\$ 426,543	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,132,714	
3	5	Case Mead (1)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
4	7	Residence Inn	\$ -	\$ 100	\$ 100	\$ 100	\$ 100	\$ 100	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 500	
5	8	Union Trust	\$ -	\$ 10,000	\$ 426,635	\$ 218,317	\$ 218,317	\$ 218,317	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,091,587	
6	9	78 Fountain Street *	\$ -	\$ 1,100,722	\$ 1,345,326	\$ 1,223,024	\$ 1,223,024	\$ 1,223,024	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6,115,119	
7	10	Prospect Heights (4)	\$ 1,014,744	\$ 914,958	\$ 548,640	\$ 548,640	\$ 548,640	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,575,623	
8	12	A.T. Cross (1)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
9	13	Pontiac Mills	\$ 725,283	\$ 697,780	\$ 752,780	\$ 725,280	\$ 725,280	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,626,403	
10	15	Warwick Hyatt Hotel (3) *	\$ 212,486	\$ 212,486	\$ 212,486	\$ 212,486	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,062,430	
11	16	Ocean State Job Lot (3)	\$ 1,077,794	\$ -	\$ 620,000	\$ 620,000	\$ 620,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,937,794	
12	17	Finlay	\$ -	\$ -	\$ 35,395	\$ 35,395	\$ 35,394	\$ 35,394	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 176,972	
13	18	Lippitt Mill	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 510,701	\$ 510,700	\$ 510,700	\$ 510,700	\$ 510,700	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,553,501	
14	22	Hope Artiste	\$ -	\$ 713,932	\$ 713,932	\$ 713,931	\$ 713,931	\$ 713,931	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,569,657	
15	23	45 Pike (1)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
16	24	Innovate Newport*	\$ -	\$ -	\$ 713,429	\$ 475,620	\$ 475,620	\$ 356,715	\$ 356,715	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,378,098	
17	25	Chestnut Commons	\$ -	\$ -	\$ 695,072	\$ 695,071	\$ 695,071	\$ 695,071	\$ 695,071	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,475,356	
18	26	Virgin Pulse (2)	\$ -	\$ 896,130	\$ 708,750	\$ 708,751	\$ 486,090	\$ 486,090	\$ 335,127	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,894,715	
19	28	Downcity II	\$ -	\$ -	\$ 3,570,868	\$ 2,975,722	\$ 1,785,433	\$ 1,785,433	\$ 1,785,433	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11,902,889	
20	31	Bristol Belvedere	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 298,500	\$ 248,750	\$ 149,250	\$ 149,250	\$ 149,250	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 995,000	
21	33	Agoda (1)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
22	34	Wexford	\$ -	\$ 2,272,991	\$ 3,412,545	\$ 2,842,768	\$ 2,842,768	\$ 2,842,768	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14,213,840	
23	37	River House	\$ 1,670,982	\$ 1,670,982	\$ 1,670,982	\$ 1,670,982	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8,354,910	
24	39	The Edge (4)	\$ 450,000	\$ 600,000	\$ 600,000	\$ 600,000	\$ 600,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,850,000	
25	40	Hotel Beatrice	\$ -	\$ -	\$ 20,000	\$ 20,000	\$ 20,000	\$ 20,000	\$ 20,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 100,000	
26	44	Gotham Greens	\$ 351,000	\$ 292,500	\$ 195,000	\$ 195,000	\$ 195,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,228,500	
27	45	Infosys	\$ -	\$ -	\$ 225,000	\$ 187,500	\$ 112,500	\$ 112,500	\$ 112,500	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 750,000	
28	47	R&W Phase II	\$ 25,000	\$ 195,111	\$ 379,889	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,000,000	
29	49	Imunex RI Corporation	\$ -	\$ -	\$ 690,000	\$ 690,000	\$ 690,000	\$ 690,000	\$ 690,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,450,000	
30	50	Electric Boat	\$ -	\$ -	\$ 555,000	\$ 462,500	\$ 292,500	\$ 290,000	\$ 285,000	\$ 7,500	\$ 7,500	\$ 15,000	\$ 12,500	\$ 7,500	\$ 7,500	\$ 22,500	\$ 12,500	\$ 7,500	\$ 15,000	\$ 2,000,000	
31	53	Infinity Meat	\$ -	\$ -	\$ 383,000	\$ 383,000	\$ 383,000	\$ 383,000	\$ 383,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,915,000	
32	54	Rubius Therapeutics	\$ -	\$ -	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ 550,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,750,000	
33	57	The Edge II	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,800,000	\$ 1,800,000	\$ 1,500,000	\$ 900,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6,000,000	
34	58	ONE MetroCenter	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 600,000	\$ 600,000	\$ 600,000	\$ 600,000	\$ 600,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,000,000	
35	60	Aloft Hotel	\$ -	\$ -	\$ 20,000	\$ 20,000	\$ 20,000	\$ 20,000	\$ 20,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 100,000	
36	62	Farm Fresh*	\$ -	\$ 666,667	\$ 666,667	\$ 555,555	\$ 333,333	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,222,222	
37	68	Merchant Oversees	\$ -	\$ -	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,000,000	
38	69	404 Broad Street	\$ -	\$ -	\$ 122,000	\$ 122,000	\$ 122,000	\$ 122,000	\$ 122,000	\$ 122,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 610,000	
39	70	Millrace District II	\$ -	\$ -	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,000,000	
40	71	Fuller Mill	\$ -	\$ -	\$ 90,000	\$ 90,000	\$ 90,000	\$ 90,000	\$ 90,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 450,000	
41	72	Nexus Lofts	\$ -	\$ -	\$ 100,000	\$ 100,000	\$ 100,000	\$ 100,000	\$ 100,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 500,000	
42	73	Millrace District I	\$ -	\$ -	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,000,000	
43	74	Link St LLC Parcel 6	\$ -	\$ -	\$ 650,000	\$ 650,000	\$ 650,000	\$ 650,000	\$ 650,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,250,000	
44	80	Blount Fine Foods	\$ -	\$ -	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,000,000	
45	81	Mearthane Products	\$ -	\$ -	\$ 163,000	\$ 163,000	\$ 163,000	\$ 163,000	\$ 163,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 815,000	
46	82	Parade Street	\$ -	\$ -	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,000,000	
47	83	Strive Lofts	\$ -	\$ -	\$ 150,000	\$ 150,000	\$ 150,000	\$ 150,000	\$ 150,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 750,000	
48	84	Dexter Street	\$ -	\$ -	\$ 600,000	\$ 600,000	\$ 500,000	\$ 300,000	\$ 300,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,000,000	
49	90	South Quay Marine Terminal	\$ -	\$ -	\$ 3,000,000	\$ 3,000,000	\$ 3,000,000	\$ 3,000,000	\$ 3,000,000	\$ 3,000,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 15,000,000	
50	91	401 Tech Bridge	\$ -	\$ -	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,000,000	
51	92	16 Broad St	\$ -	\$ -	\$ 28,460	\$ 28,460	\$ 28,460	\$ 28,460	\$ 28,460	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 142,300	
52	93	Ik Equities Moshassuck	\$ -	\$ -	\$ 750,000	\$ 750,000	\$ 750,000	\$ 750,000	\$ 750,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,750,000	
53	94	Tidewater Landing	\$ -	\$ -	\$ 2,000,000	\$ 2,000,000	\$ 2,000,000	\$ 2,000,000	\$ 2,000,000	\$ 2,000,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10,000,000	
54	95	Arctic Mill	\$ -	\$ -	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,000,000	
55	96	Wanskuck Mill	\$ -	\$ -	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ 200,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,000,000	
56	97	461 Main Street	\$ -	\$ -	\$ 144,943	\$ 144,943	\$ 144,943	\$ 144,943	\$ 144,943	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 724,714	
57	98	390 Pine St, LLC	\$ -	\$ -	\$ 120,000	\$ 120,000	\$ 120,000	\$ 120,000	\$ 120,000	\$ 120,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 600,000	
58	99	Miniature Casting	\$ -	\$ -	\$ 82,000	\$ 82,000	\$ 82,000	\$ 82,000	\$ 82,000	\$ 82,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 410,000	
Anticipated Tax Credit Awards			\$ 6,872,789	\$ 11,211,116	\$ 21,978,187	\$ 30,739,371	\$ 29,545,211	\$ 23,208,737	\$ 16,728,593	\$ 9,544,450	\$ 756,750	\$ 15,000	\$ 12,500	\$ 7,500	\$ 7,500	\$ 22,500	\$ 12,500	\$ 7,500	\$ 15,000	\$ 151,171,468	
Number of deals paying out			9	16	33	52	53	44	38	20	3	1	1	1	1	1	1	1	1		
Total Taxation disbursement			\$ 6,872,789	\$ 10,331,863	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 176,991,566
Total Certified			\$ -	\$ 879,253	\$ 14,315,450	\$ 11,285,329	\$ 10,850,621	\$ 5,781,396	\$ 356,715	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 43,468,763
Total Estimated			\$ -	\$ -	\$ 7,662,738	\$ 19,454,042	\$ 18,694,591	\$ 17,427,341	\$ 16,371,878	\$ 9,544,450	\$ 756,750	\$ 15,000	\$ 12,500	\$ 7,500	\$ 7,500	\$ 22,500	\$ 12,500	\$ 7,500	\$ 15,000	\$ 90,011,789	
Total Actual (1) vs Total Estimated			\$ 6,872,789	\$ 11,211,116	\$ 21,978,187	\$ 30,739,371	\$ 29,545,211	\$ 23,208,737	\$ 16,728,593	\$ 9,544,450	\$ 756,750	\$ 15,000	\$ 12,500	\$ 7,500	\$ 7,500	\$ 22,500	\$ 12,500	\$ 7,500	\$ 15,000	\$ 151,171,468	

Notes:

(1) Actual = Taxation disbursement + Total Certified amounts. Colors green and yellow added.